

# PORTA FOLIO

Décadas construyendo con los  
más altos estándares de  
calidad.

# **SOBRE NOSOTROS**

En **Construcciones Solutions**, nos especializamos en la construcción de estructuras arquitectónicas civiles, abarcando proyectos residenciales, comerciales e industriales. Desde 1995, hemos ejecutado más de 80 proyectos, que incluyen viviendas, multifamiliares, bodegas, centros comerciales y complejos industriales, siempre con un enfoque en calidad y durabilidad.

Contamos con un equipo altamente capacitado en arquitectura, ingeniería y construcción, lo que nos permite garantizar un estricto control de calidad en cada obra. Nuestra trayectoria nos respalda como una empresa confiable, con una sólida presencia en el Caribe colombiano, entregando soluciones constructivas adaptadas a todos los estratos sociales.

# EMPRESAS

CON LAS QUE HEMOS  
CONTRATADO

## **SOLIDER SAS**

### **Contacto**

Mohamed Seheran - Manuel Alarcon  
3856045

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil

## **CONST. OBYCON SAS**

### **Contacto**

Gustavo Tabares  
3143592088

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil

## **GRUPO ZICAV**

### **Contacto**

Jorge Miguel Salazar  
3008171838

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil

## **POSTOBON S.A.**

### **Contacto**

Giovany Londoño  
3206736903

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra civil  
Mamposteria y Pisos Industriales

## **GRUPO GUIAR SAS**

### **Contacto**

Juan Pablo González  
3118122834

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil

## **CONSTRUCCIONES MECO**

### **Contacto**

Ing. Claudia Sastoque  
3134217181

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil Puente  
Ciénega

## **AH CUADRADO S.A.S.**

### **Contacto**

Carlos Higuita  
3125876763

### **Cargo Desempeñado**

Contratista Estructura Obra Civil

# PROYECTOS



## Puerto Mamonal

Proyecto ejecutado en la ciudad de Cartagena a través de la empresa TILT-UP en la construcción de 320 ML de túneles y cárcamos para transporte interno de productos, estos fueron construidos bajo niveles freáticos los cuales se le dio el tratamiento adecuado para su normal ejecución en el año 2022



# PROYECTOS



## PTO Compas Barranquilla

Contrato de obra puerto de barranquilla COMPAS construcción de tolvas, bases, fosos circulares 2022 , ejecutados bajo niveles freáticos superiores a 2 mts de agua tratados con la experiencia y técnica constructiva necesaria para ejecutar todas las actividades a satisfacción.



# PROYECTOS



## Torre Médica

📍 Cra 50 calle 85 esquina, Barranquilla.



- Estructura de edificación de **10 pisos**
- Pulimiento de pisos industriales

Construida por la firma  
CONINSA RAMON H

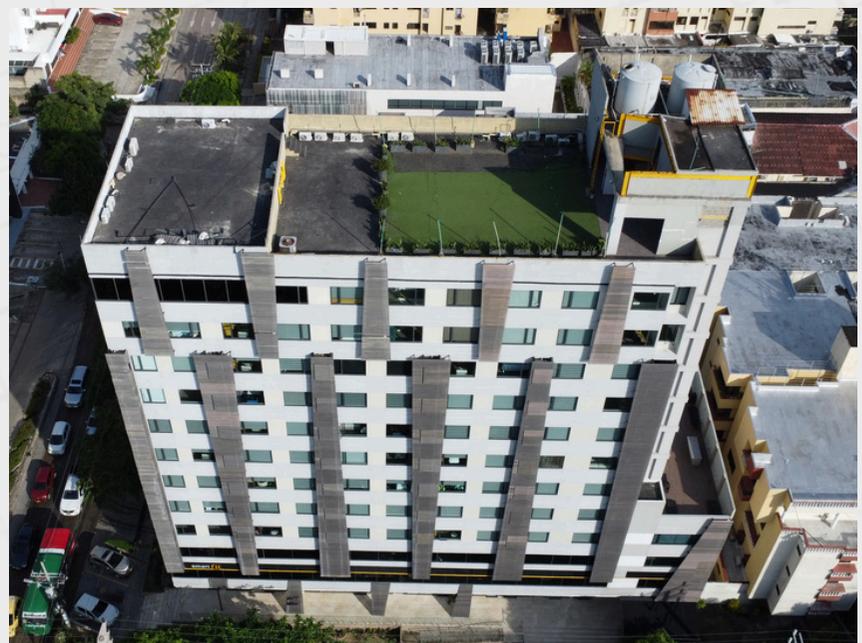
Edificación Comercial

## GZ Tower

📍 Calle 85 con cra 50 esquina

- Construcción estructura de edificación de **17 pisos**

Construida por la firma  
GRUPO ZICAV

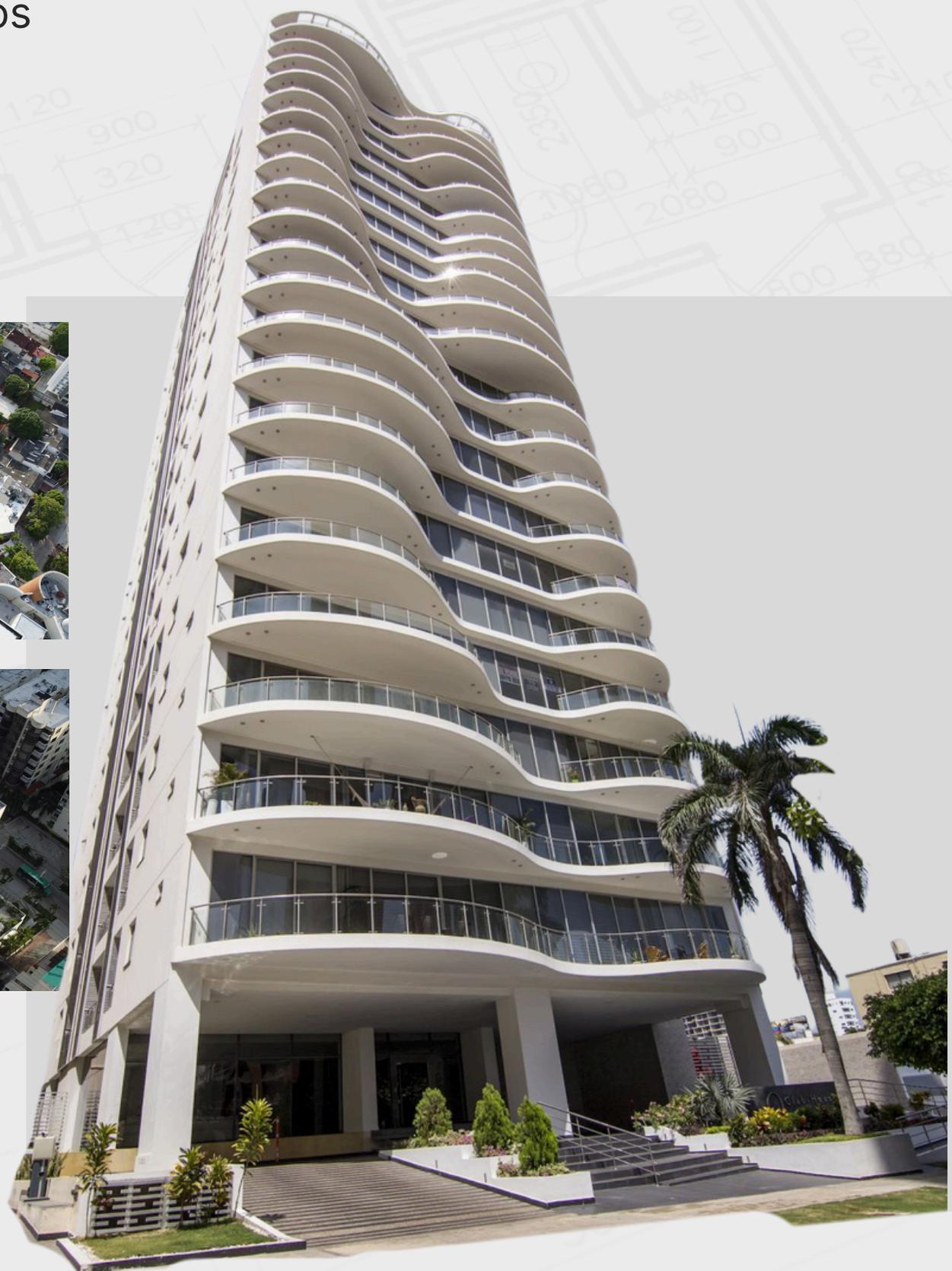
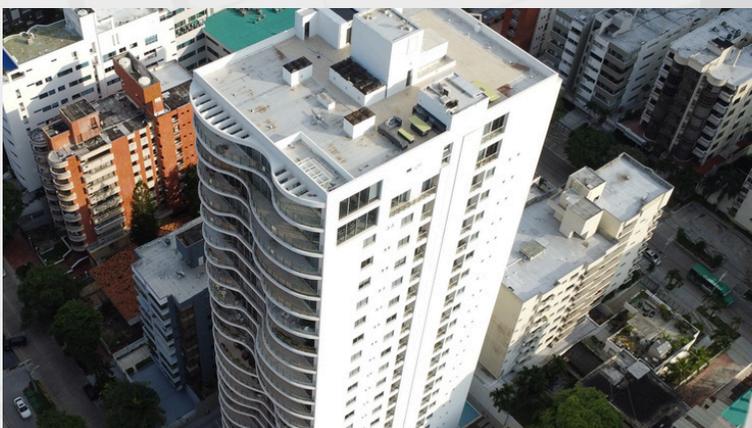


## **CLUB HOUSE OM**

📍 Cra 55 entre calles 82 y 84

- Estructura y  
Mampostería para  
edificación de 26 pisos

Obra ejecutada por AVI  
STRATEGY INVESTMENT S.A.S



## **Bristol**

📍 Calle 90 entre cra 49c y 50



- Estructura de edificación de **15 pisos**

Construida por la firma SOLIDER S.A.S.

## **BRIZZA**

📍 Calle 100 entre cra 46 Y 47

- Construcción estructura de edificación de **15 pisos**

Construida por la firma EPYCA LTDA



## **BIEL**

📍 Calle 90 entre cra 49c y 50, Bquilla



- Estructura de 2 edificación de **12 pisos**

Construida por la firma SOLIDER S.A.S.

## **Lago Alto**

📍 Cra 65 N° 98

- Construcción estructura de edificación de **10 pisos**



## Lauss

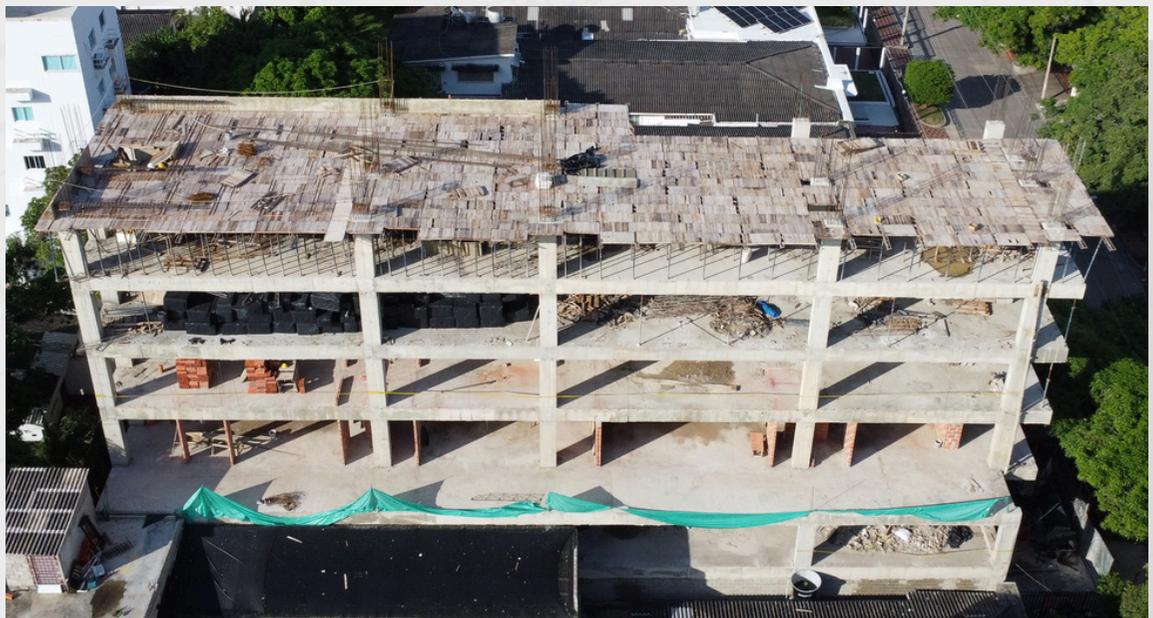
📍 Cra 50 con calle 90 esquina



- Contrato de estructura y mampostería

Obra ejecutada por  
CONSTRUCTORA EL CEDRO

## Coral Tower



# MÁS PROYECTOS

## **EDIFICIO SHANTIA** Marzo 1995

**21 apartamentos (estrato 6)** con Área: 2.7001 M2. Proyecto ejecutado por Chemar Ltda. Contratista. En la Carrera 50 No 82 – 199

## **PARQUE INDUSTRIAL RIO NORTE**

Construcción de **21 bodegas** y **pavimento** con allanado mecánico más cortes longitudinales, total cantidad Ejecutada 21.000 M2

## **PARQUE INDUSTRIAL LA TRINIDAD**

Construcción de **22 bodegas** y pavimento con allanado mecánico más cortes longitudinales, total cantidad ejecutada 19.000 M2

## **EDIFICIO PALLADIUM** Noviembre de 1997

**44 apartamentos (estrato 5)** con Área: 2.900 M2. Carrera 44 No 79 – 64, Barranquilla. Proyecto ejecutado por Chemar Ltda. Contratista.

## **CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DEL LIMONCITO** Abril 1997-Nov 1999

**20 viviendas unifamiliares 3 alcobas (estrato 4)**. Barranquilla, Calle 87 carreras 77 y 78. Área 2.650 M2. Proyecto ejecutado por Diprocon Ltda.

## **EDIFICIO AQUAMARINA** Julio 2001 - Enero 2002

**12 apartamentos y un local comercial (estrato 4)**. Área: 900 M2. Carrera 27 No 63 – 05. Proyecto ejecutado por Chemar Ltda. Contratista

## **CONJUNTO RESIDENCIAL BELLA ÉPOCA** Agosto 2003 – Enero 2004

**14 viviendas unifamiliares 3 alcobas (estrato 3)**. Área 1200 M2. Calle 31 No 45 – 96. Proyecto ejecutado por Chemar Ltda. Contratista

**CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA MAR I, III** Agosto 2004 – junio 2005

**4 viviendas unifamiliares 3 alcobas (estrato 7).** Barranquilla, Carrera 64 calle 96 y 98. Área 1.120 M2. Proyecto ejecutado por Diprocon Ltda.

**CONJUNTO RESIDENCIAL MURILLO PLAZA** Sep 2004 - Julio 2005

**32 viviendas unifamiliares 3 alcobas (estrato 3).** Área 3050 M2. Calle 45 No 33 – 90. Proyecto ejecutado por Chemar Ltda

**CONSTRUCCIÓN EDIFICIO RENACER (10 PISOS)**

**Cuatro apartamentos por piso.** 6.000M2. Barranquilla. Calle 68 carreras 39D. 1989 – 1990. Contratista. Proyecto ejecutado por el Ing. Cesar Marengo.

**CONSTRUCCIÓN DE LOCALES COMERCIALES PARA  
ALMACENES DE COMPRA VENTA SÚPER EFECTIVO**

En los barrios San Salvador. Barranquilla (Octubre – Diciembre 2002); Santo Domingo, Barranquilla (Diciembre – Marzo 2003); El Carmen. Malambo. (Marzo – Junio 2003); La Paz. Barranquilla, (Junio – Agosto 2003); Carrera 38 calle 76. Barranquilla. (Octubre – Diciembre 2003); Las estrellas. Barranquilla. Abril 2004); Las nieves. Barranquilla. (Enero – Abril de 2005). Contratista 2002 – 2005.

**COUNTRY MAR** Junio 2006 – Diciembre 2006.

**Construcción casa de 2 plantas.** Cra 2 No 3 – 30 Km 10 vía Salgar. Ejecutado por Cesar Carranza. Contratista – Constructor.

**CONJUNTO RESIDENCIAL RIVELLO**

**Construcción de 10 casas** ubicadas en la Calle 96ª No 47 – 39 Villa Santos. Contratista. Proyecto ejecutado por Unión Temporal Cafecon y Tecnología de Enlace Ltda.

## **CONSTRUCCIÓN DE 21 BODEGAS**

Ubicadas en la vía Circunvalar, Bomba de Estación La Trinidad. Contratista. Ejecutada por Iguacur Ltda. Agosto 2007.(Area 3000 m2)

## **EDIFICIO BRITANIA** Noviembre 2006

Construcción de Edificio 6 plantas ubicado en la Carrera 55 No 85 – Esquina. Contratista. Obra ejecutada por Constructora Chemar Ltda.

## **EDIFICIO BOULEVARD EL GOLF**

**Construcción de Edificio de 10 plantas**, ubicado en la Carrera 59C No 79 – 180.. Contratista. Obra Ejecutada por CH – Proyectamos & Cía. Sca. Septiembre – 2007 (Actividad)

## **SALA DE EXHIBICIÓN Y VENTAS JAC AUTOMOTORES**

**Edificio 2 plantas y sala de bodega exhibición;** ubicada en la Calle 45 No 33 – 158. Ejecutada por Gerald Kunzli. Abril – 2008 (Actividad)

## **INSTALACIONES ICONTEC BARRANQUILLA**

**Terminación de mampostería y acabados en general.** Ubicado en la Carrera 57 No 70-189 Ejecutada por: Icontec Cesar Carranza E.U. Septiembre -2008

## **INSTALACIONES ENVÍA BARRANQUILLA – CARTAGENA**

**Contrato de pisos en Granito zócalos, mesones en mármol y acabado de escaleras.** Barranquilla Ubicada en Calle 30 No 5ª-21. Sede Cartagena Ubicada en Avenida el Bosque diagonal a Hielos Sabana. Ejecutada por: Prodecoll Ltda. Contratista. Noviembre 2008

## **CENTRO DE NEGOCIOS MIX VÍA 40 – BARRANQUILLA**

**Contrato de estructura, pulimiento de pisos industriales** ubicada en la vía 40 con calle 73 obra ejecutada por CONINSA RAMÓN H. mayo de 2010

## **MEGA COLEGIO LAS CAYENAS**

Contrato de estructura y mampostería ubicada en la avenida circunvalar obra ejecutada por CONSORCIO Y CONSTRUCCIONES mayo de 2010

## **EDIFICIO ANYAR**

**Contrato de estructura de 12 pisos y mampostería** obra ubicada en la Cra 43B con calle 87 frente al parque Venezuela. Obra ejecutada por CONSTRUCTORA EL CEDRO

## **DECOBLOCK**

**Contrato de estructura, mampostería** ubicada en soledad atlántico obra ejecutada por CONINSA RAMON H. en abril de 2010

## **CONSTRUCCION MEGA - PLANTA POSTOBON MALAMBO**

**Contrato de estructura de 60 mil m2 y mampostería más otras actividades,** ubicado en el municipio de malambo atlántico obra ejecutada por ARQUITECTOS E INGENIEROS ASOCIADOS (A.I.A)

## **SALUD TOTAL CALLE 30**

**Contrato de estructura** y acabados en general este proyecto está ubicado en la calle 30 en el municipio de soledad atlántico la cual está a cargo de la firma AVI STRATEGY INVESTMENT S.A.S.

## **CRUZ ROJA**

**Contrato de estructura y acabados en general** este proyecto está ubicado en la calle 30 frente a clínica general del norte en el municipio de soledad atlántico la cual está a cargo de la firma HEYMOCOL.

## **TORRE MEDICA DEL MAR CENTER – BARRANQUILLA**

contrato de estructura, edificación de 10 pisos más actividades como pulimiento de pisos industriales; este proyecto está ubicado en la Cra 50 calle 85 esquina y es construida por la firma CONINSA RAMON H. mayo de 2012

## **EDIFICIO MIRAGE 57**

Construcción mampostería y Contrato por servicio de aligeramiento con casetones en poli estireno expandido auto extingible de alta densidad para vaciado de losas en concreto para edificio de 41 pisos. Obra ejecutada por constructora GRUPO GUIAR S.A.S. (2014)

### **EDIFICIO ALTEA**

Contrato de estructura y Mampostería para edificación de 12 pisos ubicado en la Cra 44 con calle 90 Obra ejecutada por SICORT LTDA (2014)

### **POSTOBON S.A**

Contrato por obra - suministro e instalación de tubería de impulsión de aguas residuales pead 8" desde PTAR para planta de postobon ubicado en municipio de malambo atlántico (2013)

### **AVI STRATEGY INVESTMENT S.A.S**

Contrato de obra - Construcción estructura de 3 torres de 20 pisos proyecto en ejecución en la cra 49 c # 96 a villa santos

### **IRI DE COLOMBIA S.A.S**

Contrato de obra - Construcción de las zapatas y placas de concreto reforzado para las naves de revestimiento y aislamiento de tubería del proyecto tayrona steel pipe ubicado en la zona franca tayrona en la ciudad de santa marta

### **GRUPO FRANCORT**

Contrato de obra **EDIFICIO AQUARIUM** -Construcción estructura de 1 edificación de 15 pisos proyecto en ejecución en la cra 52c # 96

### **CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE BODEGAS PLC**

Contrato de obra, ubicadas en el municipio de Galapa, Atlántico. - GRUPO AVORA

### **CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE HOTEL IBIS**

Contrato de obra - GRUPO AVORA

### **EDIFICIO GIOCCO**

Contrato de estructura 3 TORRES DE 22 PISOS ubicado en el municipio de puerto Colombia (villa campestre) AVI STRATEGY INVESTMENT S.A.S (2017)

### **Casa GZ VILLAGUE**

Construcción estructura de casa de dos pisos proyecto en ejecución en el municipio de Puerto Colombia-Atlántico

## **CONSTRUCCIÓN PUENTE VARIANTE**

Construcciones MECO, Construcción puente variante vía Ciénega – magdalena.

## **EDIFICIO LAGOALTO ETAPA 2**

Contrato de obra EDIFICIO LAGOALTO ETAPA 2 - Construcción estructura de 10 pisos proyecto en ejecución ubicado en la cra 65 N° 99-20 año 2021 - CONSTRUCCIONES OBYCON S.A.S

## **EDIFICIO SELVA**

Contrato de obra estructura de 10 pisos edificio selva ubicado en la ciudad de Cartagena, barrio Marbella año 2021 - AH CUADRADO S.A.S

## **IRI DE COLOMBIA S.A.S**

Contrato de obra - Construcción de las zapatas y placas de concreto reforzado para las naves de revestimiento y aislamiento de tubería del proyecto tayrona steel pipe ubicado en la zona franca tayrona en la ciudad de santa marta

## **GRUPO FRANCORT**

Contrato de obra **EDIFICIO AQUARIUM** -Construcción estructura de 1 edificación de 15 pisos proyecto en ejecución en la cra 52c # 96

## **Construcción estructura de bodegas PLC**

Contrato de obra, ubicadas en el municipio de Galapa, Atlántico. - GRUPO AVORA

## **Construcción estructura de HOTEL IBIS**

Contrato de obra - GRUPO AVORA

## **EDIFICIO GIOCCO**

Contrato de estructura 3 TORRES DE 22 PISOS ubicado en el municipio de puerto Colombia (villa campestre) AVI STRATEGY INVESTMENT S.A.S (2017)

## **Casa GZ VILLAGUE**

Construcción estructura de casa de dos pisos proyecto en ejecución en el municipio de Puerto Colombia-Atlántico